

La PilatusTower est prête à accueillir ses habitants

Communiqué de presse

1er octobre 2026 Kriens

Après près de quatre années de construction, le plus haut bâtiment du canton de Lucerne entame un nouveau chapitre avec la remise des clés aux résidents le 1er octobre. Culminant à 113 mètres, la PilatusTower vient compléter le projet englobant déjà la Pilatus Arena et la Helvetia Tower.

Après quatre ans de construction, l'un des projets les plus marquants de Suisse centrale s'achève : le 1er octobre, la phase de remise des clés commencera pour les acquéreurs d'un logement à la PilatusTower de Kriens. Les emménagements s'étaleront sur plusieurs semaines selon une procédure soigneusement définie ; certains propriétaires ne prendront ainsi possession de leur appartement qu'à une date ultérieure ou au cours de l'année prochaine.

Après la Pilatus Arena et la Helvetia Tower inaugurées l'an dernier, c'est tout le projet qui s'achève dans les délais avec la PilatusTower, une construction visible de loin.

Des appartements avec vue sur les toits de Kriens

Avec 113 mètres et 36 niveaux, la PilatusTower est le plus haut bâtiment d'habitation du canton de Lucerne. Sa silhouette élancée domine le quartier en plein essor de Lucerne Sud et est visible bien au-delà de Kriens. Elle se distingue par ses balcons en saillie jusqu'aux derniers étages et par sa façade tracée avec soin. Malgré sa dimension, la tour s'intègre harmonieusement à son environnement grâce à ses nuances de couleurs sobres.

167 appartements en copropriété de 2,5 à 5,5 pièces occupent les niveaux à partir du 8e étage. Selon la situation et l'orientation, une vue grandiose s'étend sur le Pilate, le Rigi, la baie du lac côté Horw ou encore la ville de Lucerne, Sonnenberg et la campagne environnante. Aux étages supérieurs, le Sky-Level propose une offre d'habitation plus exclusive avec des appartements spacieux. Actuellement, seuls onze appartements sont encore disponibles sur les 167 proposés en copropriété.

Au niveau du socle, 66 studios et appartements plus petits complètent l'offre résidentielle, dont des logements de 1,5 et 2,5 pièces ainsi que des appartements innovants MOVEment, un concept d'aménagement de Halter créant différents espaces de vie sur une surface compacte grâce à des modules déplaçables. Ces « Smart Apartments » seront occupés à partir de mi-octobre.

Une qualité de vie qui dépasse le cadre de l'appartement

Le concept d'habitation de la PilatusTower ne s'arrête pas à la porte du logement. Avec les « Pilatus Spaces », les résidents disposent d'un sauna avec vue panoramique, d'un fitness, d'espaces de coworking, d'un cellier à vin, de chambres pour invités ainsi que d'une terrasse de toit avec coin jardin. Les espaces communautaires offrent des opportunités supplémentaires de repos, de travail et de rencontres, et constituent un trait d'union entre la sphère privée et une interprétation moderne de la vie urbaine. Un restaurant viendra plus tard compléter l'offre au rez-de-chaussée et contribuera à faire vivre le nouveau quartier.

Un vaste projet, un nouveau quartier pour Kriens

Avec la PilatusTower s'achève un ensemble composé également de la Pilatus Arena et de la Helvetia Tower. En quelques années, ce vaste projet a métamorphosé le Mattenhof et permis d'ancrer Kriens comme lieu de vie et de travail au sein de l'espace urbain de Lucerne.

La remise des clés marque la dernière phase du projet, la plus importante : la PilatusTower prend vie avec l'arrivée de ses habitants. Après des années de planification et de construction, la vie, le quotidien et la communauté viennent animer le bâtiment, tandis qu'un nouveau point de repère, visible de loin dans le paysage de la région, devient le foyer de nombreuses personnes.

Le projet global en bref

- Surface du terrain : 12 900 m²
- Pilatus Arena : jusqu'à 4500 visiteurs
- PilatusTower : 113 m de haut, 36 niveaux avec 167 appartements en copropriété ainsi que 66 studios et appartements au niveau du socle
- 139 appartements en location et près de 2000 m² de locaux commerciaux et de bureaux dans la Helvetia Tower.
- Architecture : Giuliani Hönger Architekten, Zurich
- Début de la remise des clés de la PilatusTower : 1er octobre 2026
- Logements en copropriété encore disponibles : 11



Photo: Oliver Stern



Photo: Oliver Stern



Photo: Philipp Mächler

Contact pour les médias :

Anna Domagala, Marketing-Communication
+41 44 434 27 49, anna.domagala@halter.ch

Roberto Carusone, Développements
+41 44 434 27 74, roberto.carusone@halter.ch

À propos de Halter SA :

Halter SA est synonyme de prestations de construction et d'immobilier tournées vers l'avenir, avec une responsabilité entrepreneuriale envers les personnes, l'environnement et les investissements. En tant que prestataire global et partenaire fiable, nous identifions le potentiel de développement et d'utilisation des terrains, des parcelles, des projets de construction et des biens immobiliers, nous le mettons en œuvre de manière ciblée et créons des espaces de vie de grande valeur.

Nous construisons en Design-Build – pour plus d'innovation, une productivité accrue et une circularité renforcée. Fondée en 1918, Halter est l'une des entreprises les plus importantes et les plus innovantes dans le domaine de la construction et de l'immobilier en Suisse.

Remarque concernant les déclarations prospectives :

Ce communiqué de presse peut contenir des déclarations prospectives. Ces déclarations reflètent les estimations et les attentes au moment de leur publication. Halter SA n'assume aucune obligation de mettre à jour les déclarations prospectives ou de les adapter à des événements ou développements futurs.