

Seit 1918 im Immobilienmarkt tätig, gehört Halter heute zu den führenden Unternehmen für Bau- und Immobilienleistungen in der Schweiz. Die Geschäftseinheiten Business Development, Entwicklungen, Gesamtleistungen und Renovationen befassen sich mit der Konzeption und Realisierung von Entwicklungsprojekten mit Nutzungen jeder Art und Investitionsvolumen jeder Grösse. Halter beschäftigt rund 260 Mitarbeitende in Schlieren, Bern, Basel, Luzern, Lausanne und St. Gallen. Das Unternehmen befindet sich in den Händen von Verwaltungsratspräsident Balz Halter, CEO Markus Mettler und weiteren Mitarbeitenden. Mit unseren Kunden identifizieren wir Entwicklungspotenziale von Arealen, Grundstücken, Bauprojekten und Liegenschaften und setzen sie um: Für einen effizienten Einsatz unserer Ressourcen.

Wir suchen für die **Region Zürich**, für den **Bereich Renovationen**, für die Führung und Koordination von allen am Bau beteiligten Unternehmern einen engagierten, dynamischen

## Bau-Projektleiter (m/w) für unsere Umbau- und Sanierungsprojekte

### Anforderungsprofil:

- **mehnjährige Erfahrung im Umbau- und Sanierungssektor**
- solide baufachliche Grundausbildung, zum Beispiel als Hochbauzeichner mit Weiterbildung als eidgenössisch diplomierter Bauleiter oder Techniker TS und TU-Erfahrung
- Unternehmerisches Denken und Handeln
- Teamfähigkeit
- Führungsqualitäten
- Überdurchschnittliches Kosten-, Termin- und Qualitätsbewusstsein
- Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick
- Sichere Kommunikation in Wort und Schrift
- korrektes, gewinnendes und der Situation angepasstes Auftreten
- Hohe Belastbarkeit
- Anwendungssicher in der gängigen EDV- und Bauadministrations-Software (Windows 10, PROVIS, etc.)

### Zu Ihren Aufgaben gehören:

- Erstellung von Terminplänen, Kontrolle von Terminen, Einleiten von Massnahmen bei Abweichungen
- Kostenkontrolle und Kostenüberwachung mittels Bauadministrations-Software
- Devisierung und Durchführung von Unternehmer-Submissionen für Arbeiten und Lieferungen
- Kontrolle der Qualitätsvorgaben gemäss QM und Projekthandbuch
- Kontrolle der Ausführungsplanung vor Ort
- Erstellen von Ausmassen und Unternehmerabrechnungen
- Durchführung von Abnahmen
- Planung, Anordnung, Leitung und Überwachung von Garantiarbeiten
- Führung und Koordination aller beteiligten Unternehmerleistungen
- Führen von Bau- und Unternehmersitzungen mit Protokollführung

### Was wir Ihnen bieten

Es erwarten Sie zeitgemässe Arbeitsplatzbedingungen, ein innovatives und von Teamgeist geprägtes Arbeitsumfeld, weitgehende Autonomie in der Erledigung Ihrer Arbeiten sowie die Chance, die stetige Weiterentwicklung des Geschäftsbereichs zusammen mit einer dynamischen Geschäftsleitung aktiv mitzugestalten.